

Тулская городская Дума
Дата 11.06.2021 Время 11:30
№63/ПС ;

Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д. 2
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72
e-mail: post@cityadm.tula.ru
www.tula.ru

Главе муниципального образования
город Тула
Слюсаревой О.А.

09.06.2021 № 612-кк

На № _____

Уважаемая Ольга Анатольевна!

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула поступило заявление заместителя министра имущественных и земельных отношений Тульской области Казенного Игоря Васильевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:010802:499, площадью 750 кв.м, расположенного по адресу: муниципальное образование г. Тула, село Ионино, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:010802:85, «магазины».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312, земельный участок с кадастровым номером 71:14:010802:499 расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «магазины» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления заместителя министра имущественных и земельных отношений Тульской области Казенного И.В. (1 л. в 1 экз.);

001440



- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (вид объекта недвижимости: земельный участок с кадастровым номером 71:14:010802:499) от 23.03.2021 на 2 л. в 1 экз.;

- проект постановления администрации города Тулы (1 л. в 1 экз.).

Глава администрации
города Тулы

Д.В. Миляев

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

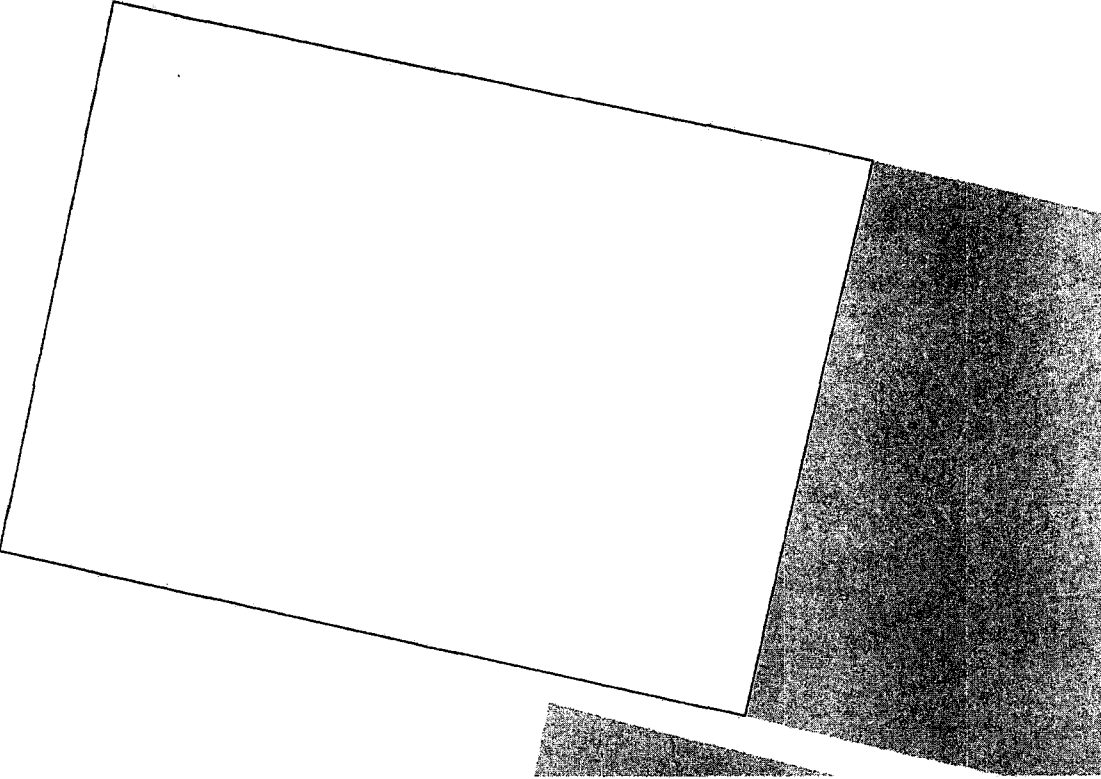
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
23 марта 2021 г.			
Кадастровый номер:	71:14:010802:499		
Номер кадастрового квартала:	71:14:010802		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.03.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	муниципальное образование г. Тула, село Ионино, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:010802:85		
Площадь:	750 +/- 10		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	благоустройство территории; для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сафронова Анастасия Олеговна		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
23 марта 2021г.			
Кадастровый номер:		71:14:010802:499	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:70	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:010802:499

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула», учитывая заявление заместителя министра имущественных и земельных отношений Тульской области Казенного Игоря Васильевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:010802:499, заключение о результатах публичных слушаний от _____ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от _____ года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:010802:499 (@95106), площадью 750 кв.м, расположенного по адресу: муниципальное образование г. Тула, село Ионино, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:010802:85, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «магазины».

2. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Д.В. Миляев